

Historik om Järrestad 2:11

BONINGSHUS

2004 köptes gården in som då var i väldigt eftersatt skick. Det var förutsättningarna och läget som vi fastnade för.

Renoveringen började med att vi öppnade upp den södra gaveln i boningshuset, där efter grävdes den gamla torpgrunden ut och alla väggar samt innertak revs. Vi bytte ut all vvs och el mot nytt modernt och vi passade även på att dra ut ny el samt vatten till dubbelgaraget.

Ny isolerad (300 mm cellplast) platta blev gjuten med vattenburen golvvärme i hela boningshuset. Efter detta restes nya bärande Lecaväggar och ytterväggarna tilläggsisolerades med Nikeplatta som sedan putsades.

Yttertaket revs ner till det gamla spåntaket och sanerades på Asbetshaltig Eternit-skiva. Spåntaket är klätt med oljehärdad board, nya lekt samt Pannplåt.

Högbenen är förstärkta med 45x220 K24 takstolsvirke, luftspallt, isolering 220 mm, ångspärr samt klätt med 22 mm råspont på innsidan.

Vi har försökt att använda husets förutsättningar och kombinerat nytt och gammalt för att behålla känslan i fastigheten.

De gamla innerväggarna (Flammtegel) sparades och har använts till golv i den stora toaletten samt vissa detaljer i köket.

STALLBYGGNAD

Även här var det eftersatt med ruttet loft och djurdoft i hela längan.

Vi började med att gräva ut det som idag är verkstad. Här finns ett isolerat gjutet golv och ytterväggarna har fått nya putsade Lecaväggar (9cm) innvändigt.

Själva stalldelen grävds också ut och ersattes med en isolerad gjuten platta. Loftet revs ner och vi lyfte upp det för att, dels få högre till innertaket och dels förstärka konstruktionen tillsammans med takstolarna.

Här finns ett nytt isolerat loft (195 mm isolering, 28x120 hyvelspont). Väggarna är nya putsad lecaväggar. I samband med att vi monterade porten i den västra gaveln, murade hela gaveln om ända upp tillnocken.

Detta var lite om hur gården har fått växa vidare genom de åren vi bott här.