

## Bilaga - Frågelista, fastighet Hannas 18:6

2b)

Dec 2016: Ny el i hela bostadshuset (undantag kök och badrum, samt gavelsovrummet som redan var uppdaterad)

Feb 2017: Ny diskmaskin

Apr 2017: Brunn för dagvatten (på tomtens sydvästra hörn) samt rör under åkern för att leda bort dagvatten från tomten (servitut finns)

Maj 2017: Minireningsverk installerat

Juni 2017: Nytt avlopp från hus till reningsverk

Juli 2017: Bergvärme (250m djupt) samt ny värmepanna (IVT, dimensionerad för att klara 350 kvadratmeter - nuvarande bostad samt tilltänkt utbyggnad).

Aug 2017: Kopplade på alla stuprör på innergården till dagvattenledning. Dränerade östra och södra innergården. Lade ned avloppsrör fram till den östra väggen (gästrumsdelen).

Nov 2017: Vinden samt kattvindarna i gästrummet isolerades iCell ekofiber, 30 cm. Plattform byggdes på vinden för förvaring.

Dec 2017: Borrade 150m djup dricksbrunn. (Uppmättes då till att ge 200 liter per dygn.)

Maj 2018: Två vattenfilter installeras - ett kalkfilter samt ett mot järn och mangan.

Juni 2018: Dränerade och kopplade på stuprör kring kök och badrum till dagvattenledning.

Sept 2018: Ny kyl och frys.

Sept 2018: Södersidan av ladugården putsades.

Nov 2018: Nya ladugårdsfönster och ny laduport.

Mar 2019: Nytt köksfönster.

Mar 2019: Rev gamla gödselbrunnen.

Mar 2019: Dränerade och kopplade på stuprör på södra ladugårdssidan till dagvattenledning.

2019: Grävde och byggde pool (gjuten).

Jun 2019: Stuprören på östsidan kopplades på dagvattenledningen och makadam lades in mot huset.

Jun 2019: Byggde rum för poolteknik. Drog in el i ladugården.

Jul 2019: Pooldäck.

2019: Ny värmepump (CTC, värmer upp pool samt potentiellt 180 kvadratmeter boyta)

Sept 2019: Rev gamla innertaket i ladugården.

2019: Ny elcentral i teknikrummet.

Dec 2019: Larm installerades i bostadshuset.

Dec 2019: Vattenledning dras under innergården från vattenpump till gästhusdelen. Avlopp kopplas på i gästhusdelen.

Feb 2020: Förstärkning och reparation av takstolar i östra delen av ladugården. Byte av bjälkar i ladugården. Ny staldörr på södersidan.

Nov 2020: Fiber installerades.

Jan 2021: Satte in belysning i ladugården

Jan 2021: Grävde pumpbrunn vid grovingången

Jan 2021: Kylan byttes ut under garanti.

Feb 2021: Ny dricksvattenpump, samt grävde ned nya vattenledningsrör från brunnen in till källaren.

Maj 2021: Nya vindskivor på västsidan av bostadshuset

Aug 2021: Terrassdörr i matrummet.

Dec 2021: Permanent dränkbar pump i brunnen norr om källaren.

10) Vid kraftigt regnväder kan vatten tränga in i matkällaren. Det finns numera en pumpbrunn vid källarens södra sida som ska minska problemet. Pooltaket blåste av mars 2020 (kostnaden täcktes av försäkringen). Ett nytt installerades i maj 2020. Har sedan dess byggt ett skydd för att stormsäkra pooltaket under höst och vinter. För att motverka fukt i grovhallen borde värmen i det rummet höjas. Det finns en spricka i väggen i det lilla sovrummet, samt en spricka i väggen i genomgångssovrummet. En propp går om man sätter på väggelementen i gästrummet. Därför används nu två fristående element istället. Diskmaskinens 'ekoprogram' fungerar dåligt. Övriga diskprogram fungerar som de ska. Färgen på plåttaket på gästrumsdelen av huset har släppt - skönhetsfel. Vatten från gäststugedelen ut till teknikrummet leds med en temporär slang och bör stängas av och tömmas om vintern.