

**Från:** Simrishamns kommun <svartillkontaktcenter@simrishamn.se>  
**Skickat:** den 9 juni 2021 16:18  
**Till:** Marcus Ekström  
**Ämne:** Återkoppling på ditt ärende KC202126206



## Återkoppling gällande ditt ärende KC202126206

Nedan finner du återkoppling på ditt ärende.

### Med vänliga hälsningar

Inger Grenander  
E-post: [kontakt@simrishamn.se](mailto:kontakt@simrishamn.se)

### Svar från förvaltning

Hej Marcus,

Då VA-frågan för området som sin helhet ligger hos Mark och Miljööverdomstolen kan jag endast svara på hur det ser ut just nu. De kan hända att förutsättningarna för fastigheterna kommer att ändras utefter vilket beslut som Mark och Miljööverdomstolen tar.

Jag har svarat på dina frågor utifrån hur verksamhetsområdet ser ut just nu.

1. Kan man ansluta sig till det kommunala vattennätet för dricksvatten?  
Ja, båda fastigheterna ligger inom verksamhetsområde för anslutning till allmänt dricksvattenledningsnät.
2. Är det året-om-vatten eller sommarvatten (om sommarvatten - vad exakt gäller)?  
Vi har endast en taxa för anslutning till allmänt VA-ledningsnät och det är "året runt

vatten".

3. Är kostnaden 81 592 kr, inkl. moms?

Både ja och nej. Fastighetsägarna kommer att bli debiterad enligt den taxa som gäller när förbindelsepunkterna är upprättade och anslutningen till allmänt dricksvattenledningsnät är 81 592 kr inkl. moms enligt nu gällande VA-taxa. Då (som jag skrev tidigare) det ligger ett ärende hos Mark och Miljööverdomstolen kan det hända att det dröjer innan vi kan upprätta några förbindelsepunkter till fastigheterna och vi inte kommer hinna upprätta förbindelsepunkterna i år.

Framöver får du gärna skicka dessa frågor direkt till oss på [kontakt@osterlenva.se](mailto:kontakt@osterlenva.se)

Hälsningar  
Inger Grenander  
Abonnentansvarig  
Österlen VA

### Information om ditt ärende

#### Registreringsdatum

2021-06-08 klockan 15:21:20

#### Ärendebeskrivning

Hej,

Fastigheterna Gladsax 34:156 och Gladsax 34:157 har båda byggrätter (Gladsax 34:21 innan avstyckningarna - beslutsnummer D2020-000309) och är nyligen skapade i avstyckningar.

I de handlingen från er där byggrätterna beviljades genom förhandsbesked, så framgår det att det är enskilt avlopp som gäller. Men gällande kommunalt vatten, så berörs frågan under 4 olika rubriker:

Pågående Lantmäteriförrättning  
Fastighetsreglering  
Anslutning till allmänt vattenledningsnät  
VA-ansökan

Skulle ni kunna klarlägga vad som gäller. Vill inte att alla mina kunder ska försöka nå er, utan det bästa vore om ni kan svara på detta mail.

1. Kan man ansluta sig till det kommunala vattennätet för dricksvatten?
2. Är det året-om-vatten eller sommarvatten (om sommarvatten - vad exakt gäller)?
3. Är kostnaden 81 592 kr, inkl. moms?

Med vänliga hälsningar,

Marcus Ekström

0709-398286

Mäklarna Ekström & Co

0414-146 40 | 0411-211 750 | 0417-77 39 00

[cid:image001.png@01D75C75.3B7C2640]

[www.maklarnaekstrom.se](http://www.maklarnaekstrom.se)

[facebook.com/maklarnaekstrom](https://facebook.com/maklarnaekstrom)

[instagram.com/maklarnaekstrom](https://instagram.com/maklarnaekstrom)